

Edito : Alors que la crise sanitaire a changé nos vies depuis un an, affectant durement nos habitudes, nous pensons plus que jamais **aux plus fragiles de nos concitoyens**, plus impactés encore par cette situation. Dans notre commune, la victoire de Mr Marion aux élections municipales a mis **un terme à 43 ans de politique sociale et solidaire**. 43 ans d'une politique où les choix furent toujours faits pour **l'intérêt général et dans un respect fondamental de la loi, de l'environnement, où l'ouverture aux autres** et la confiance en l'individu furent toujours préférables à la défiance et au repli sur soi. 10 mois après cette élection, **les choses ont déjà changé**, à l'image des premières délibérations et des choix budgétaires présentés récemment : **baisse et report des investissements pour l'école publique** tout en augmentant les dépenses en faveur des écoles privées, **absence de concertation** (deux commissions communales en 10 mois), remplacement progressif des fonctionnaires par des contractuels, augmentation du budget indemnitaire des élus tout en multipliant les contrats avec des prestataires extérieurs... On nous reproche parfois de politiser notre engagement municipal, je l'affirme : tout est politique, même dans une petite commune. **Les conseillers municipaux, par les décisions qu'ils prennent jour après jour, décident d'un type de société et affirment des valeurs, engageant ainsi leur responsabilité**. Ils font de la politique, parfois sans le savoir ou l'assumer. De même, chaque électeur s'exprimant par son vote, pour un projet communal, il lui revient, dès lors, de s'assurer de la conformité des décisions. **Volontaires et constructifs dans notre approche de l'action municipale, nous avons rapidement constaté que nous ne percevions pas l'engagement municipal de la même façon que la majorité, rendant de fait notre coopération compliquée**. Agacé de ne pas avoir les coudées franches, Mr Marion nous reproche régulièrement notre omniprésence, notre maîtrise des dossiers, **nos préparations rigoureuses des conseils municipaux et nos interventions précises et exigeantes**. Malgré les difficultés, nous poursuivrons notre travail municipal avec discernement, précision, justesse et toute l'intelligence collective dont nous serons capables pour porter vos valeurs. Vous pouvez compter sur nous !

Respectueusement
Stéphane Boulahbas

Les chiffres parlent...

En mars 2021, nous sommes enfin informés des projets de l'équipe de Mr Marion. Pour déterminer la situation financière de la commune au départ de Mme Corompt, la nouvelle majorité a dû solliciter un cabinet comptable (dépense de 9000 euros) alors que les comptes publics avaient déjà été certifiés par la trésorerie.

Ce qu'il faut retenir de la situation financière de la commune au changement de majorité :

- En 2020, **l'épargne** est de **2,941 Millions €**, ce que Mr Marion appelle le « Trésor de guerre » a été constitué par l'équipe précédente sur plusieurs années en vue de la rénovation de l'école publique élémentaire.
- Cette réserve a été obtenue grâce à la maîtrise des dépenses courantes (dépenses de personnel, énergies, contrats de prestataires...)
- La commune a **investi pour 7 millions d'euros** de 2014 à 2019 ! Rénovation de l'école maternelle, création de la Médiathèque, aménagement de la Place du Marché aux fruits... Tout en maîtrisant les impôts.
- Pourtant Condrieu est **3 fois moins endettée** que les communes équivalentes.

Ce que prévoit la nouvelle majorité d'ici 2026 :

- **L'épargne** en fin de mandat passera de **2,94 millions en 2020 à 0,337 millions en 2026**. Pour quels projets ?
- **Sans avoir réalisé l'école !** Malgré l'urgence car notre école publique élémentaire n'est pas accessible à tous les enfants. Alors que Mr Marion semblait en faire une priorité dans sa campagne, ces travaux ne commenceront finalement qu'en **2025 et semblent prévus sur deux mandats**. Le budget prévisionnel reste de 3,5 millions mais seuls 1,8 millions sont prévus d'ici la fin du mandat.

- La **priorité** pour cette nouvelle équipe : **le rachat, dès 2021, de la parcelle avec la Chapelle**, proche du comité commun, pour 600 000 €. La majorité avance l'idée d'en faire un lieu d'exposition mais **aucune ligne budgétaire sérieuse n'est prévue** pour cette rénovation et pour les abords.

- Des dépenses de 400 000 € par an pour de l'entretien courant sont « ventilées » dans le budget sans précision sur d'éventuels projets. L'adjoint aux finances n'a pas été en mesure de justifier davantage la baisse de 90% de l'épargne d'ici 2026.

Ce qu'il faut retenir du projet de mandat de Mr Marion :

- Fonte de l'épargne (-2,6 Millions €) et augmentation de la dette à prévoir pour financer les travaux annoncés !
- Selon le cabinet comptable, le déséquilibre entre les dépenses courantes et les recettes, va entraîner, de fait, une réduction par 2 de l'autofinancement. A souligner, par exemple, qu'il a été jugé opportun de vendre le restaurant « Bar et gourmet » pour 140 000 € alors que son loyer rapportait à la commune 15 000 € par an.
- La rénovation de l'école publique, n'est plus la priorité annoncée.

Chaque piste d'économie était exploitée sous l'ancienne mandature pour faire diminuer les dépenses, ce qui permettait de dégager des sommes pour l'investissement. Changement de méthode !

Nous dénonçons cette gestion, que l'on pourrait qualifier « au fil des idées », **sans planification**, au mépris de l'équilibre à long terme **et du développement de la commune**. Les règles d'une gestion saine qui prévalent pour les ménages et les entreprises doivent aussi s'appliquer aux communes !

Notre équipe :

Stéphane BOULAHBAS : Professeur d'éducation physique et sportive au lycée Ella Fitzgerald. Marié et père de 3 enfants. Nous nous sommes installés à Condrieu en 2003 car nous avons été séduits par le charme, le dynamisme et « l'esprit » de la commune. Conseiller municipal depuis 2008, soucieux de l'environnement et de l'être humain mais surtout confiant en la jeunesse et dans le pouvoir de l'éducation, je continue de m'investir pour l'intérêt général et pour que la commune offre à la population des services publics de qualité.



Sylvie DIANI, Professeur coordinatrice et responsable pédagogique de l'alternance pour les BTS Comptabilité et Gestion, à Saint Romain en Gal. Je suis mère de deux filles, de 22 et 15 ans, qui ont suivi leur scolarité dans les établissements publics du village. J'étais adjointe aux finances, aux associations et à la jeunesse sous le mandat de Thérèse Corompt. Lutter contre les inégalités, loger dignement tous les ménages, laisser aux générations futures un monde le plus préservé possible, favoriser le vivre ensemble sont des valeurs auxquelles je suis attachée et qui ont toujours motivé mon engagement au sein de la commune.

Cécile MICHEL, J'habite à Condrieu depuis plus de 10 ans, où mon mari est installé comme maraîcher bio dans la plaine. Je suis dirigeante associative. Nous avons 3 enfants. A 39 ans, j'ai un long parcours d'engagement dans le milieu associatif en faveur du vivre-ensemble et de la vitalité des territoires. Contribuer à une société plus juste et solidaire, soucieuse des plus fragiles, accompagner la transition écologique localement sont au cœur de mes motivations. A Condrieu je me suis très vite engagée aux Parents d'élèves, puis en tant que Présidente de l'Association des Usagers du TER de la Vallée du Rhône.



Eric MOUNIER, responsable technique, né à Condrieu en 1968, je suis conseiller municipal depuis 2002 où j'ai commencé mon mandat avec Gabriel Montcharmont. J'ai ensuite été adjoint aux écoles et à l'éducation sous le mandat de Thérèse Corompt. Je suis actuellement vice-président du SIGIS en charge des travaux. Père de deux enfants de 20 et 23 ans, mon investissement pour la commune, et particulièrement pour le bien être des condriots, fait que je poursuis l'aventure au sein de notre équipe afin que nous ne perdions pas l'esprit « du vivre ensemble » qui nous est cher.

Magalie VEYRIER : 43 ans, Employée dans le secteur privé, je suis née et j'ai grandi à Condrieu, je suis attachée au vivre ensemble et au dynamisme de notre commune. Je suis mère de 2 enfants, scolarisés à Condrieu, membre du sou des écoles laïques et parent d'élève au collège le Bassenon. Condrieu est une ville à taille humaine, riche par son histoire et son patrimoine qui a su rester dynamique et attractive en offrant des services de qualité à TOUS les habitants. Je suis élue au conseil municipal car j'ai la conviction que nous avons tous un rôle à jouer pour notre communauté.



Gaëlle FRERY RIGALDIES, Cadre de la fonction publique territoriale et Directrice de théâtre. 46 ans. Mariée et mère de 2 enfants de 18 et 17 ans qui ont grandi à Condrieu. Originaire d'Ardèche, j'ai vécu à Grenoble puis à Lyon. Je vis à Condrieu depuis 2002. Cette jolie ville à taille humaine nous a conquis par son patrimoine historique, naturel et culturel, la convivialité et le dynamisme du tissu culturel et associatif, l'offre de services de proximité pour tous et une situation géographique idéale. Adhérente de plusieurs associations, je me suis engagée en tant que conseillère municipale pour me rendre utile dans l'action collective.

« **Condrieu Demain** » est une nouvelle association, soutenue par la majorité sortante, qui va voir le jour dans notre commune. Par ses valeurs écologiques et solidaires, elle participera activement à la vie de Condrieu et accompagnera notre groupe d'élus minoritaires dans son engagement municipal.

Renseignements et inscriptions : condrieu.demain@gmail.com

Retrouvez-nous sur : <https://www.facebook.com/Ensemble-pour-condrieu>